

Un dégât d'eau dans une salle de sport représente un très gros défi pour le maître d'ouvrage ainsi que pour la compagnie d'assurance.

Il y a plusieurs considérations à prendre en compte:

L'aspect financier

La durée de fermeture de la salle de gym, en fonction de l'importance des dégâts.

Les solutions provisoires qui peuvent être acceptables pour la poursuite des activités sportives.

La décision finale de réparer ou de remplacer le sol sportif

Fiche n°
2023-044



Salle de gym – Dégât d'eau

Les premières mesures à prendre sont importantes, mais les suivantes aussi !



Appareil d'assèchement

Créa-Sol Sàrl

Domaine sportif - ProtecSport

Rte de la Claie-aux-Moines 9 /11
Vers-chez-les-Blanc
1000 Lausanne 26

Téléphone : 021.784.31.45
E.mail: info@crea-sol.ch
Internet: www.sol-sportif.ch
www.crea-sol.ch

Il y a le dégât d'eau qui se voit immédiatement (par exemple à cause d'une fenêtre restée ouverte durant un orage) et celui qui est totalement invisible (une conduite percée sous la chape).

Dans les deux cas, les conséquences peuvent être graves et nécessitent de mettre en place les actions efficaces qui vont limiter les dégâts.

Dès que le sinistre est connu, il est particulièrement judicieux de faire intervenir l'entreprise spécialisée dans la réalisation des sols sportifs, en même temps que la société en charge de l'assèchement.

Ainsi, il est possible de prendre en compte tous les détails nécessaires à la mise en place d'un protocole visant à sauvegarder les infrastructures.

Les représentants du maître d'ouvrage ainsi que ceux de la compagnie d'assurance doivent pouvoir prendre les meilleures décisions possibles, en toute connaissance de cause. Pour cela, les entreprises engagées sur les lieux du sinistre doivent être expérimentées et faire preuve des compétences nécessaires.

Réparer plutôt que remplacer un sol sportif est toujours l'objectif principal d'une entreprise comme la nôtre !

Les bonnes décisions à prendre

- Définir avec précision les différents matériaux touchés par le dégât d'eau et savoir s'il est possible de les assécher.
- Poser un diagnostic sur les chances de sauver le sol sportif et d'envisager sa réparation plutôt que son remplacement.
- Engager au plus vite les travaux d'assèchement.
- Ne pas hésiter à fermer immédiatement la salle pour permettre la mise en place des appareils d'assèchement.
- Désigner au plus vite les différents intervenants et définir avec eux les objectifs.

